



GOVERNO DE SERGIPE
SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA
CORPO DE BOMBEIROS MILITAR
DIRETORIA DE ATIVIDADES TÉCNICAS



PARECER TÉCNICO	
Nº 002/2021	DATA: 04/02/2021
SOLICITANTE: NAILSON MELO SANTOS (gerente de segurança)	
EMPRESA: SHOPPING CENTER JARDINS	
PROCESSO: 3451	
ASSUNTO	
• Atestado de Regularidade (TAXA DE VISTORIA)	
MOTIVAÇÃO	
O parecer técnico foi motivado por solicitação de Nailson Melo dos Santos – Gerente de Segurança	
REFERÊNCIAS NORMATIVAS	
Lei Estadual nº 8151/2016; Lei Estadual nº 8638/2019; Lei Estadual nº 8809/2020; Normas vigentes no CBMSE;	
PARECER	
Após debate sobre o tema, levando-se em consideração os argumentos apresentados, concluiu-se que: Para a solicitação de vistoria técnica ao Corpo de Bombeiros, será cobrada uma taxa com base na lei nº 8.638, de 27 de dezembro de 2019: no cálculo da taxa de vistoria para efeito de apuração da base de cálculo, toma-se como base a área construída. Para os valores da taxa de vistoria será considerado a área construída total da edificação, excetuando-se apenas nos casos em que seja comprovado o isolamento de risco, conforme já explicitado em relatório anterior. Com base nos itens 7.14.4 e 7.14.5 da IT 01/21, para solicitação de vistoria no estabelecimento "Shopping Center Jardins" será cobrada a taxa de vistoria de toda a área construída, e o(s) vistoriador (es) verificará(ão) se as medidas de segurança contra incêndio e pânico de todo shopping estão adequadas. Após constatado o atendimento às medidas de segurança, será concedido o atestado de regularidade de todas as lojas, tendo em vista que se houver alguma loja, com condições inadequadas, na perspectiva de segurança contra incêndio e pânico, comprometerá os bens de todo o estabelecimento e a evacuação das pessoas. Com isso, a vistoria será completa e o pagamento de taxa de vistoria dá direito, por um período de um ano, de vistorias realizadas no estabelecimento requerido. Será concedido o Atestado de Regularidade do Shopping, e se alguma loja solicitar um Atestado de Regularidade de maneira particular, será concedido sem cobrança de nova taxa, no entanto, este estará totalmente vinculada ao Atestado concedido ao Shopping, inclusive no que concerne a validade da licença.	

[Handwritten signatures and initials in blue ink]

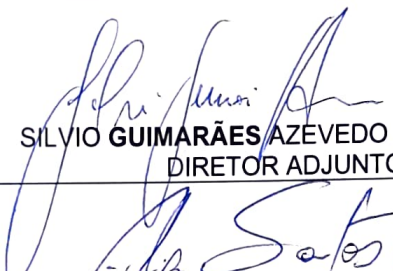


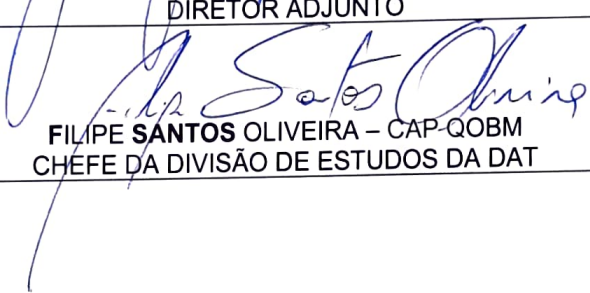
GOVERNO DE SERGIPE
SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA
CORPO DE BOMBEIROS MILITAR
DIRETORIA DE ATIVIDADES TÉCNICAS



MEMBROS DA COMISSÃO


FÁBIO PINTO CARDOSO – CEL QOBM
DIRETOR DA DAT


SÍLVIO GUIMARÃES AZEVEDO – MAJ QOBM
DIRETOR ADJUNTO


FILIPE SANTOS OLIVEIRA – CAP QOBM
CHEFE DA DIVISÃO DE ESTUDOS DA DAT