



SERGIPE
GOVERNO DO ESTADO

SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA
CORPO DE BOMBEIROS MILITAR



DIRETORIA DE ATIVIDADES TÉCNICAS - CBM

Página 1 de 1

PARECER 11/2025

ASSUNTO

Manutenção das áreas comuns desobstruídas - Saídas de emergência.

MOTIVAÇÃO

- Fernando Escrivani Stefaniu- Proprietário do ap. n. 102 do Edf. Mansão Benjamin de Carvalho

REFERÊNCIAS NORMATIVAS

- Lei Estadual nº 8.151 de 21 de Novembro de 2016;
- Decreto nº 40.637 de 30 de Julho de 2020;
- IT-11/2021 do CBPMSP;

DESCRIÇÃO DO PARECER

- Considerando que se trata de uma edificação multifamiliar com apenas dois apartamentos por andar.
- Considerando que os moradores conhecem o percurso até a saída de emergência.
- Considerando que a diminuição da largura do corredor não torna insuficiente a rota de fuga, em função do pequeno público.

CONCLUSÃO DO PARECER

- Concordar com a solicitação do requerente, deixando o móvel em questão permanecer onde encontra-se atualmente.
- O SAT/Aracaju deve cobrar uma declaração do solicitante de que está ciente da diminuição da largura do corredor e que está de acordo com a manutenção do móvel no local.

Aracaju, 27 de setembro de 2025 .

Protocolo de Assinatura(s)

O documento acima foi proposto para assinatura digital. Para verificar as assinaturas acesse o endereço <http://edocsergipe.se.gov.br/consultacodigo> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código de verificação: D1BL-NCVQ-UE7H-ULKR



O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 01/10/2025 é(são) :

Legenda: ● Aprovada ● Indeterminada ● Pendente

- EDUARDO HENRIQUE MOURA DE OLIVEIRA - TEN. CEL. QOBM ***42942*** DIRETORIA DE ATIVIDADES TÉCNICAS - CBM Corpo de Bombeiro Militar 27/09/2025 10:06:25 (Docflow)
- HECTOR SILVA MONTEIRO - TEN. CEL. QOBM ***99528*** DIRETORIA DE ATIVIDADES TÉCNICAS - CBM Corpo de Bombeiro Militar 26/09/2025 10:29:19 (Docflow)
- SILVIO GUIMARAES AZEVEDO - TC QOBM ***30010*** DIRETORIA DE ATIVIDADES TÉCNICAS - CBM Corpo de Bombeiro Militar 26/09/2025 09:47:49 (Docflow)