

## GOVERNO DE SERGIPE SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA CORPO DE BOMBEIROS MILITAR DIRETORIA DE ATIVIDADES TÉCNICAS



## PARECER TÉCNICO

N° 005/2024 DATA: 24/05/2024

SOLICITANTE: Paulo Daniel Santos de Matos EMPRESA: CONDOMÍNIO BOCA DA BARRA

**PROCESSO: 32712** 

**ASSUNTO** 

 Solicitação de dispensa da instalação de gás natural no Processo 32712 do Condomínio Boca da Barra

MOTIVAÇÃO

O parecer técnico foi motivado por solicitação do Eng.º Paulo Daniel Santos de Matos, Responsável Técnico pelo Projeto de Segurança Contra Incêndio e Pânico do empreendimento.

### REFERÊNCIAS NORMATIVAS

Lei Estadual Nº 8151/2016;

Instrução Técnica 01/2021 do CBMSE;

Normas vigentes no CBMSE;

#### PARECER

Após debate sobre o tema, foram feitas as seguintes considerações:

- Considerando que as justificativas apresentadas pelo solicitante;
- Considerando o tempo de criação do condomínio, bem anterior as normas vigentes;

#### Conclusão:

- Permitir a utilização de recipientes transportáveis com capacidade de 13 kg de GLP em edificações multifamiliares existentes, anteriores a publicação da Portaria Nº 136/2013- GCG, de 31 de outubro de 2013, acondicionados em área com ventilação exterior efetiva e permanente, áreas de serviço ou similares das unidades autônomas;
- A Síndica do condomínio deve apresentar documento comprovando a criação do Condomínio em 1983;
- A Síndica do Condomínio deve cobrar aos condôminos o cumprimento do item 13.1.1 da IT-21/2021 do CBMSE, quando ao local de instalação do GLP:
  - Possuir ventilação natural;
  - Protegidos do sol, da chuva e da umidade;
  - Estar afastado de outros produtos combustíveis ou inflamáveis, de fontes de calor e ignição;
  - Estar afastado, no mínimo, 1,5 m de ralos, caixas de gordura e esgotos, bem como de galerias subterrâneas e similares

# MEMBROS DA COMISSÃO

SILVIO GUIMARÃES AZEVEDO – TC QOBM DIRETOR ADJUNTO DA DAT

EDUARDO HENRIQUE MOURA DE OLIVEIRA - MAJ QOBM CHEFE DO DEPARTAMENTO DE ESTUDOS E PARECER DA DAT